

## FUNDAMENTY

- fundamenty posadowione na gruncie za pośrednictwem chudego betonu C8/10 (B10) gr. 10cm
- ławy fundamentowe wylewane z betonu towarowego C20/25 (B25)
- ściany fundamentowe z bloczków betonowych klasy M6 gr.25cm na zaprawie cementowej M10, ocieplenie ścian fundamentowych ze styropianu gr. 15cm
- izolacja fundamentów pozioma- papa termozgrzewalna asfaltowa izolacyjna bezpośrednio na ławie
- izolacja fundamentów pionowa- lepik na zimno (Dysperbit)

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

- ściany nośne pustak ceramiczny gr. 24cm
- ścianki działowe beton komórkowy gr. 12cm
- strop gęsto żebrowy
- schody żelbetowe zabiegowe wylewane razem ze stropem
- dach – dachówka cementowa Braas - Teviva w kolorze antracyt, opierzenia rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej
- kominy część zewnętrzna z cegły klinkierowej, wentylacyjne i spalinowe do kotła gazowego wykonane z kształtek wentylacyjnych

## PRACE WEWNĘTRZNE

- posadzka na gruncie – izolacja termiczna styropian gr. 15cm EPS 100 układany mijankowo (10cm+5cm), posadzka maszynowa gr. 7 cm
- posadzka na piętrze – izolacja termiczna styropian gr. 5 cm EPS 100, posadzka maszynowa gr. 6 cm
- tynki wewnętrzne maszynowe gipsowe kategorii III
- instalacja centralnego ogrzewania i instalacja wodna wykonana z materiałów marki Tece lub Roth
- kocioł kondensacyjny z regulatorem pokojowym Auraton
- grzejniki CosmoNova Vk lub Kermi
- instalacja elektryczna
- instalacja antenowa 1 punkt w salonie

- instalacja alarmowa podtynkowa - okablowanie
- izolacja cieplna strychu z wełny mineralnej gr. 25cm (20cm+5cm), zabudowa sufitów na piętrze z płyty gipsowo-kartonowej, łączenia płyt szpachlowane, zamontowane schody strychowe.

## **PRACE ZEWNĘTRZNE**

- elewacja- izolacja termiczna wykonana ze styropianu gr. 18 cm, tynk silikatowo- silikonowy,
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej
- okna "Veka" model Perfectline zaokrąglony 5-cio komorowe, 3-szybowe, od strony zewnętrznej w kolorze, od wewnętrznej białe, w salonie okno przesuwne Patio
- rolety zewnętrzne, 1 roleta sterowana elektrycznie, pozostałe ręcznie z doprowadzonym zasilaniem do wszystkich rolet
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe

## **PRZYŁĄCZA DO BUDYNKÓW**

- przyłącze elektroenergetyczne
- przyłącze wodociągowe
- podłączenie domu do zbiornika bezodpływowego na ścieki o pojemności 9m<sup>3</sup>
- przyłącze gazowe
- działka ogrodzona siatką ocynkowaną z trzech stron
- wejście do budynku wyłożone kostką